

Prajung Khao Yai

ประจวง เขาใหญ่


Prajung Khao Yai
ประจวง เขาใหญ่

Prajung Khao Yai

ROOM TYPE

Studio Type





เจ้าของโครงการ	บริษัท ศรา เรียลเอสเตท จำกัด โดย คุณ ธัญดา พัชรมนตรี
สถานที่ตั้ง	ใกล้ ถ.ธนะรัชต์ ก.ม.ที่4 ต.หนองน้ำแดง อ.ปากช่อง (หลัง 7-11 ก.ม. 4)
พื้นที่โครงการ	ประมาณ 200 ตารางวา
ประเภทโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูง 5 ชั้น
จำนวนห้องชุด	28 ห้องชุด
ลักษณะห้องชุด	วัสดุพร้อมอุปกรณ์ตามมาตรฐาน
สิ่งอำนวยความสะดวก	FITNESS / GARDEN / ลิฟต์
ระบบรักษาความปลอดภัย	CCTV / เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง
ที่จอดรถ 17 คัน	(จอดปกติ 9 คัน และจอดซ้อนคัน 8 คัน)
เริ่มดำเนินการก่อสร้าง	กรกฎาคม 2558
กำหนดแล้วเสร็จ	มิถุนายน 2559

Suite Type







*งานตกแต่งภายในห้อง เป็นภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น เฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดเป็นไปตามเงื่อนไขการขายของโครงการเท่านั้น

Prajung Khao Yai

คอนโดหรู ท่ามกลางธรรมชาติ เติมเต็มความสุขของชีวิต





รายล้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก

- ห้างสรรพสินค้าแม็คโคร
  กิโลเมตร ที่ 2 ถนนธนะรัชต์ เขาใหญ่
- ร้านอาหารบ้านกล้วยน้ำว้า กิโลเมตร ที่ 3 ถนนธนะรัชต์ เขาใหญ่
- ร้านสะดวกซื้อ 7-11 กิโลเมตร ที่ 4 ถนนธนะรัชต์ เขาใหญ่ (หน้าปากซอย)
- ร้าน Midwinter Green Restaurant Khaoyai กิโลเมตรที่ 7



โครงการ ประจวง คอนโด เขาใหญ่

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศรา เรียลเอสเตท จำกัด โดย คุณ ธัญดา พัชรมนตรี
สถานที่ตั้ง	ใกล้ ถ.ธนะรัชต์ ก.ม.ที่ 4 ต.หนองน้ำแดง อ.ปากช่อง (หลัง 7-11 ก.ม. 4)
พื้นที่โครงการ	ประมาณ 200 ตารางวา
ประเภทโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูง 5 ชั้น
จำนวนห้องชุด	28 ห้องชุด
ลักษณะห้องชุด	วัสดุพร้อมอุปกรณ์ตามมาตรฐาน
สิ่งอำนวยความสะดวก	FITNESS / GARDEN / ลิฟต์
ระบบรักษาความปลอดภัย	CCTV / เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
ที่จอดรถ	17 คัน (จอดปกติ 9 คัน และจอดซ้อนคัน 8 คัน)
เริ่มดำเนินการก่อสร้าง	กรกฎาคม 2558
กำหนดแล้วเสร็จ	มิถุนายน 2559

เงื่อนไขการชำระเงิน

เงินจอง + เงินทำสัญญา	10,000 บาท + ทำสัญญา 30,000 บาท
โอนกรรมสิทธิ์	90 % (ผ่อนดาวน์ ประมาณ 10 % ภายใน 12 เดือน)
ค่าธรรมเนียมการโอน	*ชำระคนละครึ่ง
เงินกองทุน	600 บาท / ตารางเมตร ชำระครั้งเดียว ในวันโอนกรรมสิทธิ์
ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง	70 บาท / ตารางเมตร ชำระล่วงหน้า 1 ปี ในวันโอนกรรมสิทธิ์
ค่ามิเตอร์น้ำ+ไฟฟ้า+ โทรศัพท์	จ่ายตามใบเสร็จที่เกิดขึ้นจริง
โปรโมชั่นพิเศษ	ตกแต่งภายใน พร้อมเฟอร์นิเจอร์

*** บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขและรายละเอียดต่างๆ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

แผนผังห้อง โครงการ ประจวง เขาใหญ่

บันไดหนีไฟ	5A		5B		5C		ลิฟต์	5D		ชั้นที่ 5
	4A	4B	4C	4D	4E	4F		4G	4H	ชั้นที่ 4
	3A	3B	3C	3D	3E	3F		3G	3H	ชั้นที่ 3
	2A	2B	2C	2D	2E	2F		2G	2H	ชั้นที่ 2
	จอดรถ							LOBBY		ชั้นที่ 1

ราคาขายโดยประมาณ ณ วันที่ 20 มิถุนายน 2558

ชั้น	ห้อง	ราคา	พื้นที่(ตร.ม.)	หมายเหตุ
2	2A	1,382,750	29.25	
	2B	1,357,750	29.25	
	2C	1,357,750	29.25	
	2D	1,357,750	29.25	
	2E	1,357,750	29.25	
	2F	1,382,750	29.25	
	2G	1,382,750	29.25	
	2H	1,640,000	35	
รวม	**8 UNIT**		**239.75**	
3	3A	1,432,750	29.25	
	3B	1,407,750	29.25	
	3C	1,407,750	29.25	
	3D	1,407,750	29.25	
	3E	1,407,750	29.25	
	3F	1,432,750	29.25	
	3G	1,432,750	29.25	
	3H	1,690,000	35	
รวม	**8 UNIT**		**239.75**	
4	4A	1,482,750	29.25	
	4B	1,457,750	29.25	
	4C	1,457,750	29.25	
	4D	1,457,750	29.25	
	4E	1,457,750	29.25	
	4F	1,482,750	29.25	
	4G	1,482,750	29.25	
	4H	1,740,000	35	
รวม	**8 UNIT**		**239.75**	
5	5A	3,405,000	60.6	
	5B	3,380,000	60.6	
	5C	3,405,000	60.6	
	5D	3,702,500	66.35	
รวม	**4 UNIT**		**248.15**	

*** ราคาขายอาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยมิได้แจ้งให้ทราบล่วงหน้า กรุณาตรวจสอบกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายขาย ก่อนการตัดสินใจ**